

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
TÂN BÌNH

Số:

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc

-----000-----

Tp.HCM, ngày ..13.. tháng 10 năm 2017

THÔNG BÁO BÁN HÀNG GIAI ĐOẠN 1

Dự án: Calla Garden – Khu Dân Cư Greenlife 13C Nguyễn Văn Linh

(Áp dụng duy nhất trong ngày mở bán)

Kính gửi: Quý khách hàng

1. Chính sách chiết khấu đặc biệt:

Chiết khấu 2% cho tất cả các khách hàng đặt cọc ngày mở bán.
(Khách hàng không vay & thanh toán theo PTTT chuẩn)

2. Chính sách lãi suất vay siêu ưu đãi:

a. **Lãi suất 0%** cho đến khi nhận nhà:

Đối tượng áp dụng: khách hàng mua căn hộ 2PN hoặc 3PN (không áp dụng cho các căn shophouse) được Ngân hàng liên kết đồng ý cấp tín dụng.
Khách hàng đóng 30% khi ký hợp đồng mua bán và giải ngân 40% với ngân hàng ngay tại thời điểm ký hợp đồng.

b. **Lãi suất đặc biệt 4,6%/năm**, cố định 2 năm.

Đối tượng áp dụng: khách hàng mua căn hộ 2PN hoặc 3PN (không áp dụng cho các căn shophouse) được Ngân hàng liên kết đồng ý cấp tín dụng.
Khách hàng thanh toán theo phương thức thanh toán chuẩn.
Trường hợp khách hàng thanh toán nhanh (70% khi ký hợp đồng mua bán): sẽ được chiết khấu thêm 1% trên hợp đồng.

3. Chính sách thanh toán nhanh:

Chiết khấu 4,5% tất cả các khách hàng đặt cọc ngày mở bán.
(Khách hàng không vay & thanh toán nhanh 70% ngay khi ký hợp đồng)

4. Chính sách rút thăm trúng thưởng:

Áp dụng cho tất cả các khách hàng đặt cọc mua căn hộ ngay ngày mở bán. (Trúng xe Airblade, chỉ vàng SJC, ...)

5. Điều kiện chung:

- Khách hàng đặt cọc và ký biên bản thỏa thuận cọc trong ngày mở bán và ký hợp đồng đúng thời gian quy định theo lịch thanh toán.
- Trường hợp ngày mở bán là thứ bảy, đồng ý để khách hàng hoàn tất việc đóng đủ 10% theo biên bản thỏa thuận cọc chậm nhất vào 16h30 ngày thứ hai tuần kế tiếp.

Thông báo này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Công ty CPĐT XD Tân Bình
Tổng Giám Đốc *Phạm Thị Phương Liên*



Phạm Thị Phương Liên